

## F. Ciências Sociais Aplicadas - 7. Planejamento Urbano e Regional - 4. Planejamento Urbano e Regional

### Intervenção urbana local e as transformações na economia regional: o Programa Monumenta e a Implantação da UFRB em Cachoeira □ BA

André Luiz dos Santos e Silva Júnior <sup>1</sup>  
Jamille Oliveira dos Santos <sup>2</sup>

1. UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE - UFF
2. UNIVERSIDADE FEDERAL DO RECÔNCAVO DA BAHIA - UFRB

#### INTRODUÇÃO:

O objetivo de nossa investigação é analisar os impactos de duas intervenções recentes no espaço urbano da cidade de Cachoeira □ BA, a saber, a implantação do programa Monumenta do IPHAN e a instalação de um dos campi da Universidade Federal do Recôncavo da Bahia □ UFRB, sob o ponto de vista das transformações experimentadas pela sociedade local e os conseqüentes desdobramentos para o desenvolvimento regional. A partir desse panorama de degradação do espaço urbano de Cachoeira causado pela crise econômica local, a implantação do programa Monumenta despontou inicialmente como uma oportunidade de reabilitação do centro, através do estabelecimento de novos usos para os imóveis e monumentos recuperados. Subseqüente ao programa Monumenta, a cidade de Cachoeira passou a sediar um dos campi da UFRB, o que alterou sua dinâmica populacional e sua economia, os quais serão analisados ao longo de nosso estudo.

#### METODOLOGIA:

Pesquisa de campo no espaço urbano de Cachoeira, baseada na observação e na análise dos relatos sobre o processo em questão. Utilizou-se como suporte à pesquisa os dados socioeconômicos disponíveis em várias plataformas e o registro em fotos do espaço urbano de Cachoeira e da UFRB.

#### RESULTADOS:

A transformação do espaço urbano de Cachoeira não é um fenômeno diferente do que ocorre em muitas cidades brasileiras, as influências do programa Monumenta puderam ser conhecidas com maior clareza quando passamos a analisá-las de forma conjunta a implantação da UFRB. Não obstante, a rápida transformação urbana experimentada pela cidade em um curto espaço de tempo se apresenta como um componente imediato de transformações econômicas, sociais e políticas que transcorrem simultaneamente em Cachoeira e na sua região. Essa rápida transformação experimentada pela cidade se apresenta como um componente imediato de um fenômeno em curso simultaneamente na sua rede urbana. Com a chegada da UFRB e dos professores, funcionários e alunos dela na cidade de Cachoeira, novas dinâmicas sociais e econômicas foram estabelecidas a nível local e regional, o que em muitos casos acaba por empurrar parte da população para as chamadas periferias sociais, porém, levando em consideração que no município não existe fortes distinções entre áreas nobres e periféricas, as áreas nobres seriam identificadas mais intensamente por suas redes de serviços e equipamentos urbanos instalados.

#### CONCLUSÃO:

Certamente o futuro posicionamento de Cachoeira na rede urbana regional será fruto dessas duas intervenções urbanas que analisamos detidamente ao longo de nosso estudo. Porém, cabe-nos

ressaltar que esses processos ainda estão em curso, novas estruturas e reestruturas do espaço urbano de Cachoeira irão ocorrer.

Instituição de Fomento: CNPq

Palavras-chave: gentrificação, segregação espacial, desenvolvimento regional.