

**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RECÔNCAVO DA BAHIA
CENTRO DE FORMAÇÃO DE PROFESSORES**

Avenida Nestor de Mello Pita, Nº 535, Centro – Amargosa, Bahia – Brasil, CEP 45.300-000
Fone: (75)3634-3182/3634-3799. E-mail: cfp@ufrb.edu.br

CHAMAMENTO PÚBLICO

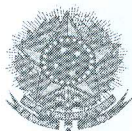
A Universidade Federal do Recôncavo da Bahia – UFRB, por meio de Centro de Formação de Professores – CFP, pretende alugar imóvel em Amargosa – Ba para abrigar, prioritariamente, as atividades de Ensino do Curso de Licenciatura em Educação Física e atividades de Pesquisa e Extensão, através da locação de imóvel com toda infraestrutura pronta.

Considerando que não há disponibilidade de imóvel da União na cidade de Amargosa, com capacidade para atender a demanda do Curso de Licenciatura em Educação Física com espaço físico adequado à oferta dos componentes curriculares de Ensino: Ginástica I, Ginástica II, Lutas e Atividades de Academia, ficamos na expectativa de manifestação quanto à existência em sua carteira de imóveis, de ofertas que atendam aos requisitos indispensáveis ao funcionamento do curso citado e atendimento do interesse público, estando necessariamente os valores adequados aos preços de mercado, por meio de laudo de avaliação a ser realizado ou homologado pela UFRB.

Requisitos:

1. Imóvel

O Imóvel deverá dispor de Área Útil Total mínima de 500m². O imóvel deverá apresentar duas salas amplas e ventiladas com área mínima de 180 m² cada uma para abrigar: a) equipamentos de ginástica de solo e aérea e atividades de lutas; e b) equipamentos de ginástica de academia. Além destes dois espaços amplos o imóvel deverá ter, no mínimo, três banheiros, sendo um deles adaptado às pessoas com deficiência conforme norma da ABNT NBR 9050/2004, todos com chuveiros aquecidos. Além dos cômodos citados, o imóvel deverá ter uma sala menor com 25m², no mínimo, para guardar materiais de pequeno volume e servir como sala de aula com acesso a linha telefônica e internet. Deverá estar livre, desembaraçado e desimpedido de coisas e pessoas, bem como dispor de habite-se e demais documentos legalmente exigidos na data da entrega do imóvel. Entende-se como Área Útil Total, a área efetivamente utilizada para as



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RECÔNCAVO DA BAHIA
CENTRO DE FORMAÇÃO DE PROFESSORES**

Avenida Nestor de Mello Pita, Nº 535, Centro – Amargosa, Bahia – Brasil, CEP 45.300-000
Fone: (75)3634-3182/3634-3799. E-mail: cfp@ufrb.edu.br

atividades previstas, isto é sem considerar em seu cálculo as áreas de: garagens, escadas, hall, circulações, WCs e caixas de elevadores.

O imóvel deverá possuir água encanada ou poço artesiano que ofereça água de boa qualidade, com reservatório com capacidade para atender o consumo previsto do prédio durante o período de cinco dias semanais no turno vespertino e noturno.

O imóvel deverá possuir capacidade para atendimento de aproximadamente 100 alunos para as atividades de ensino, descritas anteriormente.

2. Localização

O imóvel deverá estar situado em um dos seguintes bairros: Santa Rita, Santo Antônio e Centro, em um raio de 3,0 Km do CFP.

3. Rede elétrica, telefônica, lógica e instalações hidrosanitárias

O imóvel deverá possuir, na data de ocupação, o número de pontos de lógica, determinados pela UFRB, com rede elétrica, telefonia e lógica, embutidos em piso elevado ou outra solução que permita adaptação de layout com segurança, de acordo com as normas brasileiras vigentes.

Caso se trate de imóvel com elevador, deverá possuir gerador elétrico com capacidade para alimentar os elevadores e luzes de emergência em todos os andares.

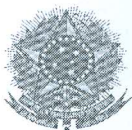
Deverá dispor, na data da entrega, de extintor de incêndio em conformidade com legislação específica.

O imóvel deverá atender as orientações de eficiência energética constantes do caderno de especificações.

As instalações hidrosanitárias deverão ser executadas de acordo com as normas da ABNT e as premissas contidas no caderno de especificações;

4. Ventilação

O imóvel deverá dispor de ventilação que possa garantir aos alunos uma temperatura ambiente dentro dos padrões aceitáveis. Nas salas amplas o imóvel deverá ter o mínimo de ventiladores e/ou ar condicionado para atender a demanda do curso de Licenciatura em Educação Física que desenvolverá atividades físicas.



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RECÔNCAVO DA BAHIA
CENTRO DE FORMAÇÃO DE PROFESSORES**

Avenida Nestor de Mello Pita, Nº 535, Centro – Amargosa, Bahia – Brasil, CEP 45.300-000
Fone: (75)3634-3182/3634-3799. E-mail: cfp@ufrb.edu.br

5. Segurança

O imóvel deverá dispor de muros ou portões em toda área do terreno que possam controlar o acesso e permitir uma maior segurança capaz de garantir a integridade física dos alunos, funcionários e visitantes, bem como a segurança dos bens móveis e equipamentos nele alocados.

Aos interessados informamos que, a partir da publicação deste Chamamento Público, o caderno de especificações com mais informações sobre os requisitos do imóvel estará disponível no endereço eletrônico www.ufrb.edu.br/cfp e/ou no endereço físico a seguir indicado.

Solicitamos encaminhar proposta conforme definido no caderno de especificação, endereçada a Coordenadoria de Licitação e Compras/PROAD da Universidade Federal do Recôncavo da Bahia, Campus Cruz das Almas, via SEDEX ou pessoalmente, no endereço abaixo, até às 16 horas do dia 16 de junho de 2016.

**COORDENADORIA DE LICITAÇÃO E COMPRAS/PROAD
Rua Rui Barbosa nº 710, Bloco I, Centro, Campus Universitário –
Cruz das Almas - Bahia - CEP 44-380.000.
Fone: (75) 3621-6208**

Cruz das Almas, 10 de junho de 2016.


CLARIVALDO SANTOS DE SOUSA
DIRETOR DO CENTRO DE FORMAÇÃO DE PROFESSORES
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RECÔNCAVO DA BAHIA